

СОГЛАШЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

Мы ценим доверие, оказываемое пользователями, и осознаем ответственность за защиту их конфиденциальности. В частности, мы сообщаем о том, какую информацию мы собираем, когда Вы пользуетесь страницей <https://ikon-pm.ru/>, зачем это необходимо и как она будет использоваться для повышения удобства пользователей.

ПОЛИТИКА

защиты и обработки персональных данных ООО «АЙКОН-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий документ определяет Политику ООО «АЙКОН-ДЕВЕЛОПМЕНТ» (далее ОРГАНИЗАЦИЯ) в отношении обработки персональных данных и реализации требований к защите персональных данных (далее - Политика) в соответствии с требованиями ст. 18.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

1.2. Нормативной базой, регламентирующей положения настоящей Политики, являются ст. 24 Конституции Российской Федерации, Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Трудовой кодекс Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 № 687, постановление Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 № 1119, положения иных нормативно-правовых актов Российской Федерации в области защиты и обработки персональных данных.

1.3. В настоящей Политике используются следующие основные понятия:

- 1) персональные данные - любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных);
- 2) оператор - государственный орган, муниципальный орган, юридическое или физическое лицо, самостоятельно или совместно с другими лицами организующие и (или) осуществляющие обработку персональных данных, а также определяющие цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными;
- 3) обработка персональных данных - любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных;
- 4) автоматизированная обработка персональных данных - обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники;
- 5) распространение персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц;

- 6) предоставление персональных данных - действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц;
- 7) блокирование персональных данных - временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных);
- 8) уничтожение персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных;
- 9) обезличивание персональных данных - действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных;
- 10) информационная система персональных данных - совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

2. ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

ОРГАНИЗАЦИЯ осуществляет обработку персональных данных в следующих целях:

- 1) обеспечения соблюдения трудового законодательства, в т.ч. содействия работникам в трудоустройстве, получении образования и продвижении по службе, контроля количества и качества выполняемой работы, выплаты в полном размере причитающейся работникам заработной платы в требуемые сроки, обеспечения личной безопасности работников, обеспечения сохранности имущества, ведения учета времени, фактически отработанного каждым работником;
- 2) осуществления функций и обязанностей, возложенных действующим законодательством на ОРГАНИЗАЦИЮ, в том числе по предоставлению персональных данных в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования, иные государственные органы;
- 3) заключения договоров, стороной которых являются субъекты персональных данных, если персональные данные не распространяются, а также не предоставляются третьим лицам без согласия субъектов персональных данных и используются оператором исключительно для исполнения указанных договоров и заключения договоров с субъектами персональных данных;
- 4) обеспечение безопасности, осуществления пропускного режима, в т.ч. в целях однократного пропуска субъектов персональных данных на территорию, на которой находится оператор, или в иных аналогичных целях;
- 5) реализация девелоперских проектов и управление недвижимостью;

б) Маркетинг и клиентский сервис (осуществляется только с согласия Клиента или в рамках исполнения договора).

3. ПРИНЦИПЫ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

3.1. Обработка персональных данных осуществляется на законной и справедливой основе.

3.2. Обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных.

3.3. Не допускается объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой.

3.4. Обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

3.5. Содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствуют заявленным целям обработки и не являются избыточными по отношению к заявленным целям их обработки.

3.6. При обработке персональных данных обеспечивается точность персональных данных, их достаточность, а в необходимых случаях и актуальность по отношению к целям обработки персональных данных. Принимаются необходимые меры по удалению или уточнению неполных или неточных данных.

3.7. Хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных.

3.8. Обрабатываемые персональные данные по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом, подлежат уничтожению либо обезличиванию.

4. ПРАВОВЫЕ ОСНОВАНИЯ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

4.1. Обработка персональных данных в ОРГАНИЗАЦИИ осуществляется в соответствии со ст. 6 ФЗ от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных», ст. 13, 17, 18 ФЗ от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», Гражданским кодексом (гл. 27-28: Договор об оказании услуг), гл. 14 Трудового Кодекса РФ, Федеральным законом от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», гл. 2 Федерального закона от 24.07.2009 № 212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования», Уставом ОРГАНИЗАЦИИ.

5. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ, ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ КОТОРЫХ ОБРАБАТЫВАЮТСЯ В ОРГАНИЗАЦИЯ

5.1. Физические лица, состоящие в договорных и иных гражданско-правовых отношениях с ОРГАНИЗАЦИЕЙ.

5.2. Работники, состоящие в трудовых отношениях с юридическим лицом.

5.3. Граждане, обращающиеся в ОРГАНИЗАЦИЮ.

6. ОБРАБОТКА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

6.1. В ОРГАНИЗАЦИЯ используется смешанный (с использованием средств автоматизации и без использования средств автоматизации) способ обработки персональных данных.

6.2. Оператор не предоставляет и не раскрывает сведения, содержащие персональные данные субъектов, третьей стороне без письменного согласия субъекта персональных данных, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью, а также в случаях, установленных федеральными законами.

6.3. ОРГАНИЗАЦИЯ осуществляет сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление), блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

6.4. ОРГАНИЗАЦИЯ не осуществляет обработку специальных категорий персональных данных.

6.5. ОРГАНИЗАЦИЯ не создает общедоступные источники персональных данных.

6.6. ОРГАНИЗАЦИЯ не производит трансграничную (на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу) передачу персональных данных.

6.7. ОРГАНИЗАЦИЯ вправе передавать персональные данные третьим лицам в следующих случаях:

- субъект персональных данных дал согласие на такие действия в установленной Федеральным законом от 30.12.2020 № 519-ФЗ форме;
- передача предусмотрена федеральным законом в рамках установленной процедуры.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

7.1. К любой информации, содержащей персональные данные, применяется режим конфиденциальности, за исключением обезличенных и общедоступных персональных данных.

7.2. Работники и иные лица, получившие доступ к обрабатываемым персональным данным, подписали обязательство о неразглашении информации ограниченного доступа, а также предупреждены о возможной дисциплинарной, административной, гражданско-правовой и уголовной ответственности в случае нарушения норм и требований

действующего законодательства Российской Федерации в области обработки персональных данных.

8. ПРАВА СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

8.1. Субъект персональных данных имеет право на получение информации, касающейся обработки его персональных данных, в том числе содержащей:

- 1) подтверждение факта обработки персональных данных;
- 2) правовые основания и цели обработки персональных данных;
- 3) цели и применяемые способы обработки персональных данных;
- 4) наименование и место нахождения ОРГАНИЗАЦИИ, сведения о лицах (за исключением работников ОРГАНИЗАЦИИ), которые имеют доступ к персональным данным или которым могут быть раскрыты персональные данные на основании договора с ОРГАНИЗАЦИЕЙ или на основании федерального закона;
- 5) обрабатываемые персональные данные, относящиеся к соответствующему субъекту персональных данных, источник их получения, если иной порядок представления таких данных не предусмотрен федеральным законом;
- 6) сроки обработки персональных данных, в том числе сроки их хранения;
- 7) порядок осуществления субъектом персональных данных прав, предусмотренных настоящим Федеральным законом;
- 8) информацию об осуществленной или о предполагаемой трансграничной передаче данных;
- 9) наименование или фамилию, имя, отчество и адрес лица, осуществляющего обработку персональных данных по поручению ОРГАНИЗАЦИИ, если обработка поручена или будет поручена такому лицу;
- 10) иные сведения, предусмотренные Федеральным законом «О персональных данных» или другими федеральными законами.

8.2. Субъект персональных данных вправе требовать от ОРГАНИЗАЦИИ уточнения его персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки, а также принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

8.3. Если субъект персональных данных считает, что ОРГАНИЗАЦИЯ осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований Федерального закона «О персональных данных» или иным образом нарушает его права и свободы, субъект персональных данных вправе обжаловать действия или бездействие ОРГАНИЗАЦИИ в вышестоящий орган по защите прав субъектов персональных данных (Федеральная

служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций - Роскомнадзор) или в судебном порядке.

8.4. Субъект персональных данных имеет право на защиту своих прав и законных интересов, в том числе на возмещение убытков и (или) компенсацию морального вреда в судебном порядке.

8.5. Иные права, определенные главой 3 Федерального закона «О персональных данных».

9. МЕРЫ, ПРИНИМАЕМЫЕ В ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАННОСТЕЙ ОПЕРАТОРА ПРИ ОБРАБОТКЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

9.1. Меры, необходимые и достаточные для обеспечения выполнения ОРГАНИЗАЦИЕЙ обязанностей оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области персональных данных, включают:

- 1) назначение ответственного за организацию обработки персональных данных в ОРГАНИЗАЦИИ;
- 2) издание документов, определяющих политику в отношении обработки персональных данных, локальных актов по вопросам обработки и обеспечения безопасности персональных данных;
- 3) ознакомление работников, непосредственно осуществляющих обработку персональных данных, с положениями действующего законодательства о персональных данных, требованиями к защите персональных данных, настоящей Политикой, локальными актами ОРГАНИЗАЦИИ по вопросам обработки и защиты персональных данных;
- 4) применение правовых, организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных в соответствии с требованиями законодательства;
- 5) осуществление внутреннего контроля соответствия обработки персональных данных Федеральному закону от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», принятым в соответствии с ним нормативным правовым актам, требованиям к защите персональных данных, настоящей Политике, локальным актам ОРГАНИЗАЦИИ;
- 6) опубликование документа, определяющего политику в отношении обработки персональных данных и сведениях о реализуемых требованиях к защите персональных данных, в информационно-телекоммуникационной сети;
- 7) определение угроз безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных;
- 8) учет и обеспечение сохранности материальных носителей персональных данных (хранение материальных носителей, содержащих персональные данные, в закрытых шкафах);

- 9) организация режима обеспечения безопасности помещений, в которых размещены информационные системы персональных данных, а также хранятся материальные носители персональных данных, препятствующего возможности неконтролируемого проникновения или пребывания в этих помещениях лиц, не имеющих права доступа в эти помещения;
- 10) обнаружение и принятие мер по фактам несанкционированного доступа к персональным данным;
- 11) восстановление персональных данных, модифицированных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним;
- 12) утверждение приказом генерального директора ОРГАНИЗАЦИИ перечня лиц, доступ которых к персональным данным, обрабатываемым в информационной системе, необходим для выполнения ими служебных обязанностей;
- 13) реализация и контроль организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных в соответствии с уровнем защищенности персональных данных, обрабатываемых в информационных системах персональных данных ОРГАНИЗАЦИИ.

10. КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Наименование оператора: ООО «АЙКОН-ДЕВЕЛОПМЕНТ»

Почтовый адрес: 121357, г. Москва, ул. Вереysкая, д. 29 стр. 134, эт. 1 ком. 26, оф. А101

Телефон/факс +7 (495) 183-04-19, e-mail: info@ikon-pm.ru

Официальный сайт: <https://ikon-pm.ru/>